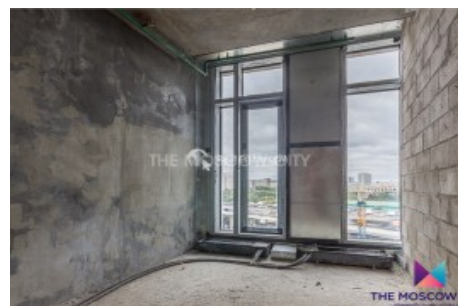


## Офисное помещение, IQ квартал

IQ квартал, Пресненская наб., ММДЦ «Москва-Сити», 29-й участок

\$ P ,230,000/мес.



<b>Лот №:</b>	<b>5030</b>	<b>Этаж:</b>	<b>6</b>
<b>Меблировано:</b>	<b>Нет</b>	<b>Площадь:</b>	<b>60 кв.м.</b>
<b>Отделка :</b>	<b>Евроремонт</b>		

ЛОТ 4856 Офис в деловом комплексе: «IQ - квартал» Преимущества: - в настоящий момент выполняется высококачественный ремонт; - удобная и продуманная планировка - отличное естественное освещение - вид из окон на Москва реку и Башню на Набережной - новое здание класса А+  
 Условия аренды: Ставка 230 000 руб с учетом ремонта (включая эксплуатационные расходы)  
 Упрощенная система налогообложения; Коммунальные услуги - на основании индивидуальных приборов учета Договор аренды - от 11 месяцев Обеспечительный платеж - в размере 2 МАП



**Анастасия Кузнецова**  
 Специалист отдела городской недвижимости

+7 499 34 313 34 | info@themoscowcity.com